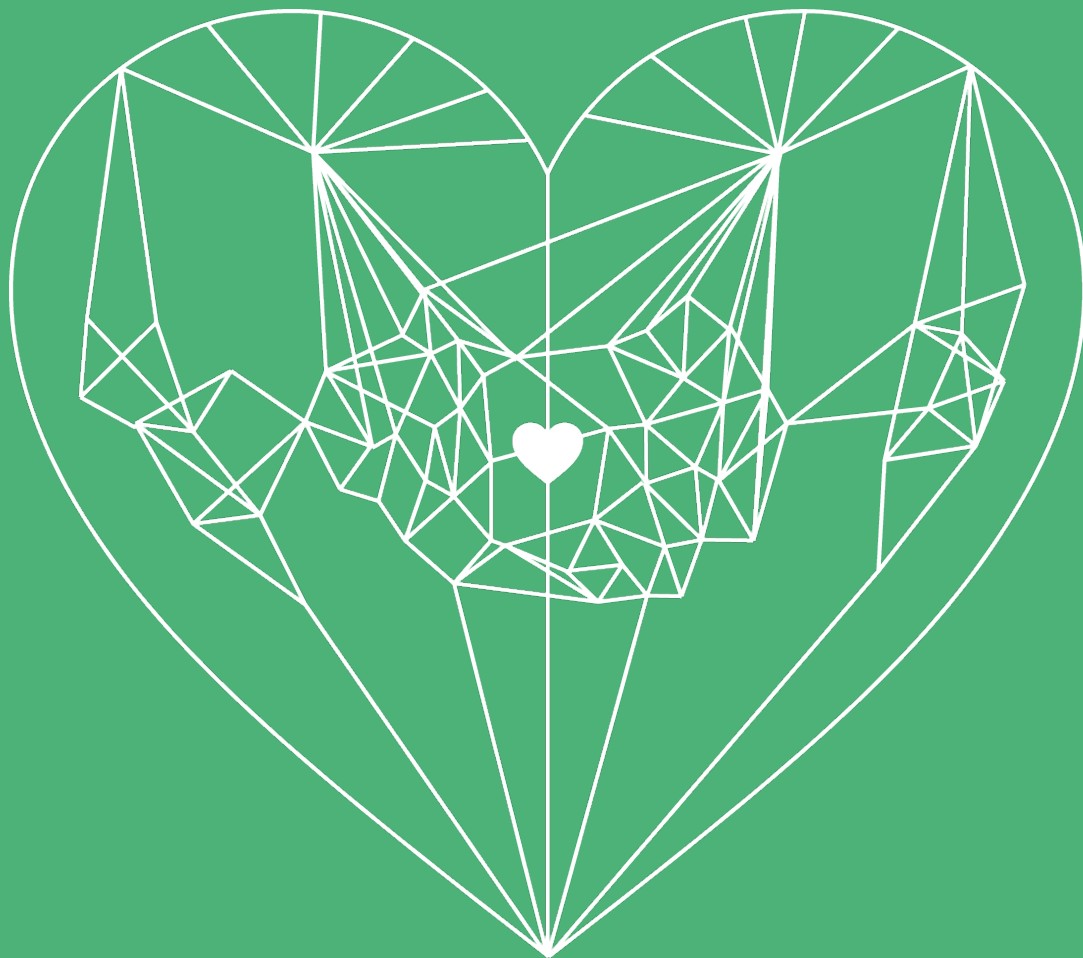

DVT^{up}

Expertise d'usage
& Ingénierie de projet participatif

Paris - Bordeaux - Marseille



Mise à jour janvier 2023

Nous sommes à vos côtés pour ...



1

Conseil en démarche participative

Nous vous accompagnons à innover et à découvrir comment l'expertise d'usage et la participation pourront trouver leur place au sein de vos projets et de votre structure.

#Projet Innovation #RSE
#Accompagnement
#Coordination #Workshops



2

Diagnostic & Audit Expertise d'usage

Nous allons à la rencontre des acteurs locaux et du territoire pour identifier les parties prenantes, les leviers et les freins à la mise en place d'une démarche participative.

#ExplorationTerrain #SalonUrbain
#Entretiens #ExpertiseUsage



3

Stratégie participative

Nous vous accompagnons à définir avec les acteurs locaux une stratégie de participation adaptée à votre projet et au territoire d'intervention. Quels espaces pour la participation ? Avec qui ? Quand ? Comment ?

#Ateliers #Placegame
#Programmed'Action
#Economie/Financement



4

Coordination de projet participatif

Nous vous accompagnons dans la mise en œuvre de la stratégie de participation par une présence régulière sur site et l'organisation de temps permettant la participation effective des usagers au projet.

#Ateliers #ChantierParticipatif
#Permanences #Mesured'Impact

Faire société, Faire lieu, Faire lien

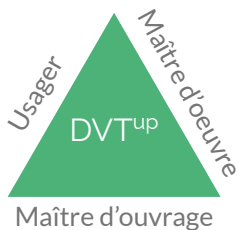
Champs d'action :

Conseil en démarche participative, urbanisme agile et placemaking

Audit du tissu local, diagnostic d'usage, Expertise d'usage, ingénierie du lien social, mobilisation

Stratégie de participation

Ingénierie de projet participatif - Coordination et mise en oeuvre de la stratégie de participation sur le long terme



Prix et distinctions :

Les 100 qui font la ville, Traits Urbains, n°100, Hors série décembre 2018 - janvier 2019

Prix Défis Urbain 2018 dans la catégorie "Coproduction de la ville / Démarche bottom-up et participation citoyenne" avec le projet 104 Barbusse

Prix CRÉARIF entreprendre Autrement Ville de Demain 2016

DVT^{up} utilise les espaces communs (les entre-deux) comme vecteurs d'épanouissement des relations sociales et leviers d'un développement équilibré entre les humains et leur environnement. Rues, places, parcs, cours et pieds d'immeubles, rez-de-chaussée, sont nos terrains de jeu. Nous ne nous positionnons pas en concepteurs mais en facilitateurs pour permettre aux communautés locales de se réapproprier les communs, et participer à leur conception, leur gestion et leur animation.

C'est en diffusant largement la culture du projet participatif, et en faisant la preuve de ses impacts positifs que les pratiques évolueront. Chacun a son rôle à jouer : public, privé, citoyens, experts. La diversité de nos contextes d'intervention et de nos collaborations en est l'illustration.

Accompagner les **bailleurs sociaux** à rénover, avec leurs **habitants**, techniciens et partenaires locaux (centre sociaux, associations, démocratie locale) **les communs** de leurs résidences et initier des démarches de gestion partagée.

Accompagner les **promoteurs** à concevoir des opérations répondant aux besoins locaux, à intégrer des espaces à co-concevoir et à **tisser des liens de coopération avec la communauté** (commerçants, association, écoles, etc.).

Accompagner les **collectivités et aménageurs** à la **conception et à la rénovation des espaces publics** (rues, places, parcs) en répondant aux besoins, en impliquant les usagers et en envisageant la **transformation des communs comme un processus continu et partagé**.

Impliquer les habitants dans les programmes d'accompagnement et de prévention des **copropriétés dégradées** avec nos partenaires spécialisés.

Donner vie au **pilier social du développement durable dans les stratégies environnementales** en anticipant les besoins en termes de participation et en permettant l'émergence de solidarités locales, avec nos partenaires BET environnementaux.

Permettre la **co-conception en intégrant les équipes de maîtrise d'œuvre** comme nous le faisons déjà avec Coloco, Septembre, Omnibus, l'Atelier Ruelle, Base, Vogt, West8 et beaucoup d'autres.

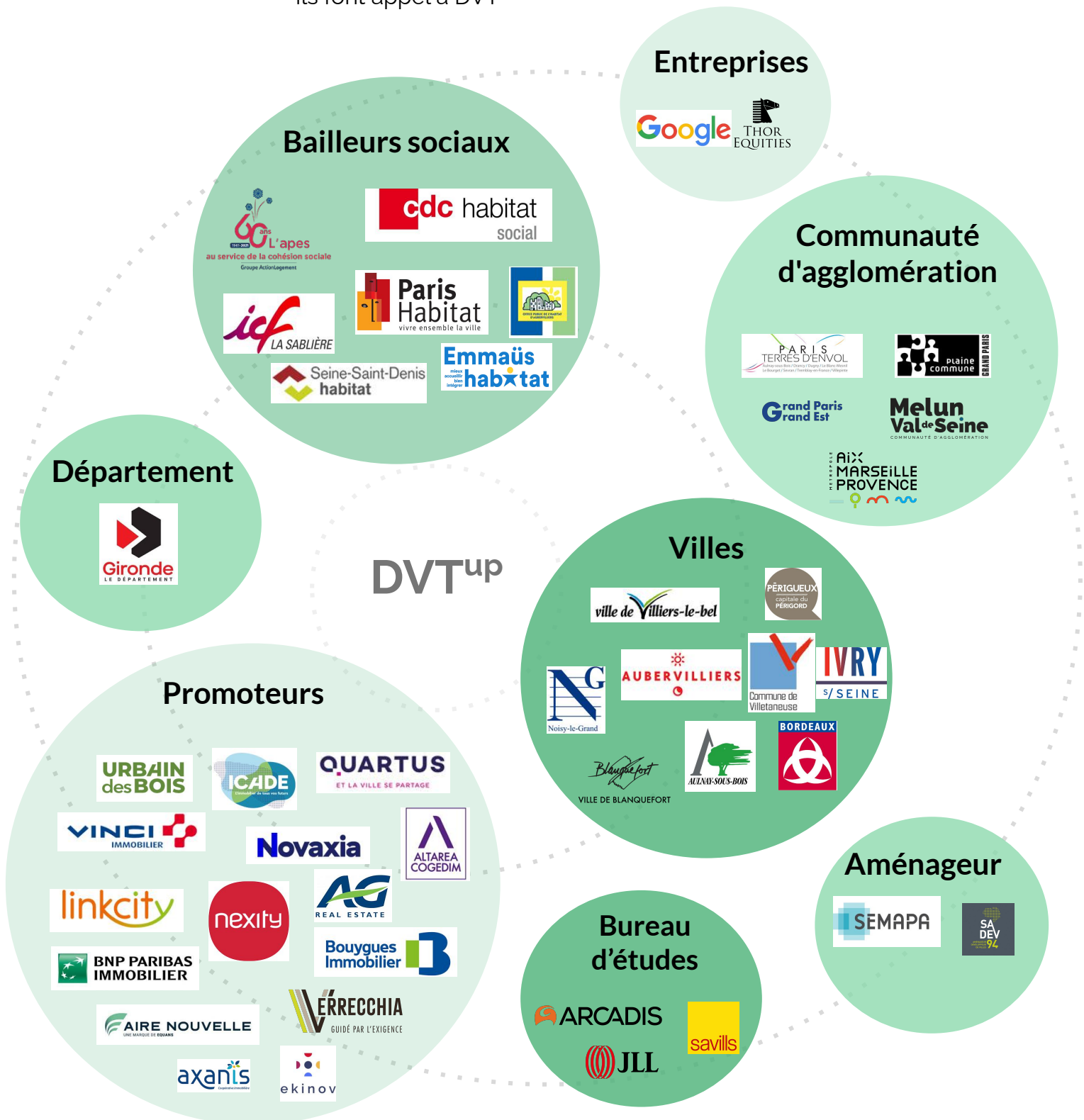
Permettre la **co-construction en collaborant avec des collectifs d'architectes** comme Ya+k, WoMa, A+1 mais aussi des designers graphiques et illustrateurs comme Chevalvert, Alice Danneyrolles, des artistes, des associations, des artisans.

Révéler le **pouvoir d'action des entreprises privées** installées sur les territoires et les accompagner à s'impliquer auprès des communautés **pour animer et enrichir la vie locale**.

Le faire sur tous les territoires, des grandes métropoles aux lieux-dits, pour célébrer les échelles de proximité qui ont démontré leur capacité à proposer des modèles résilients et durables. Ce faisant, promouvoir la valeur ainsi créée, **le projet humain comme pilier du développement urbain**.

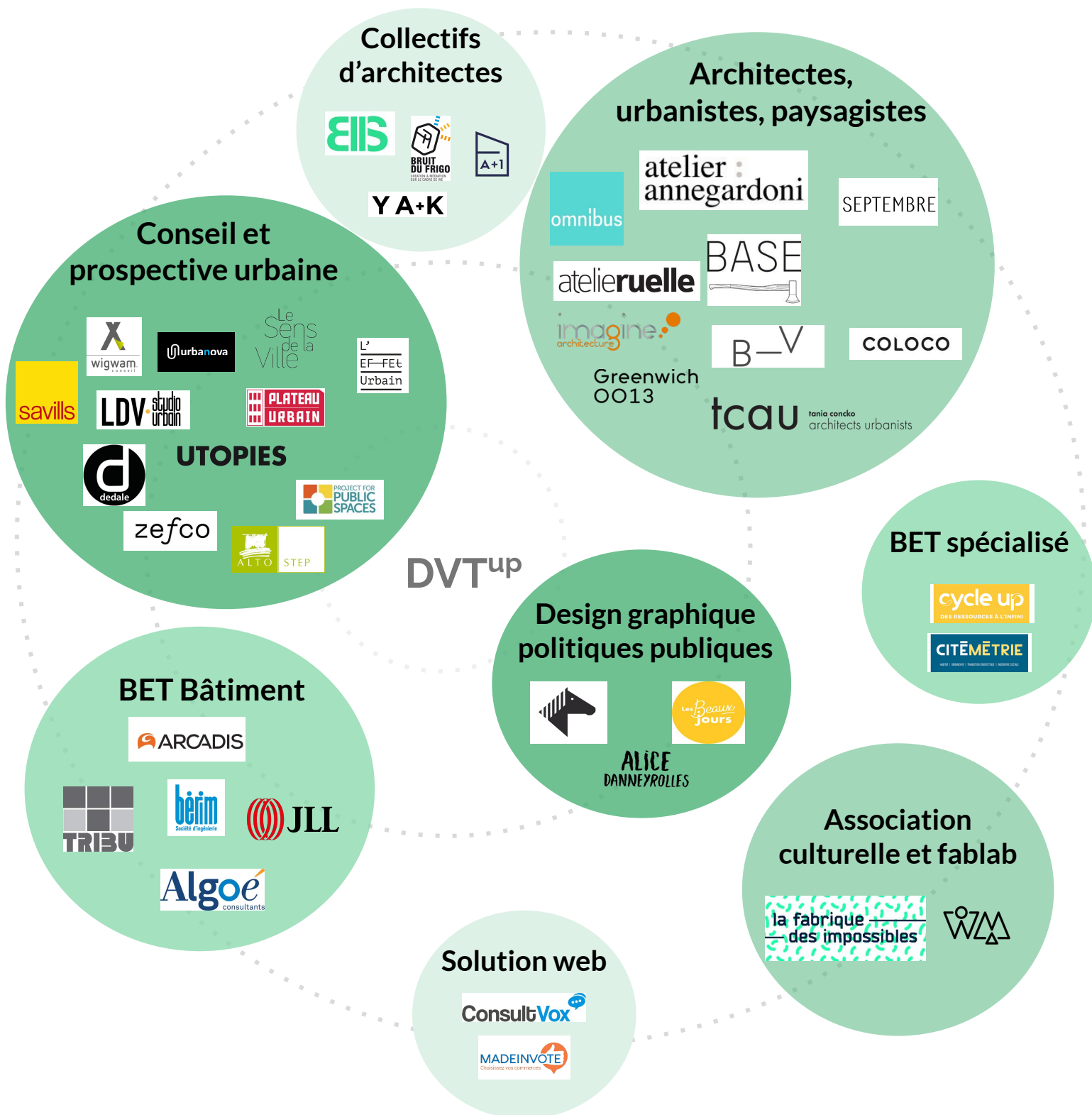
Clients

Ils font appel à DVT^{up}

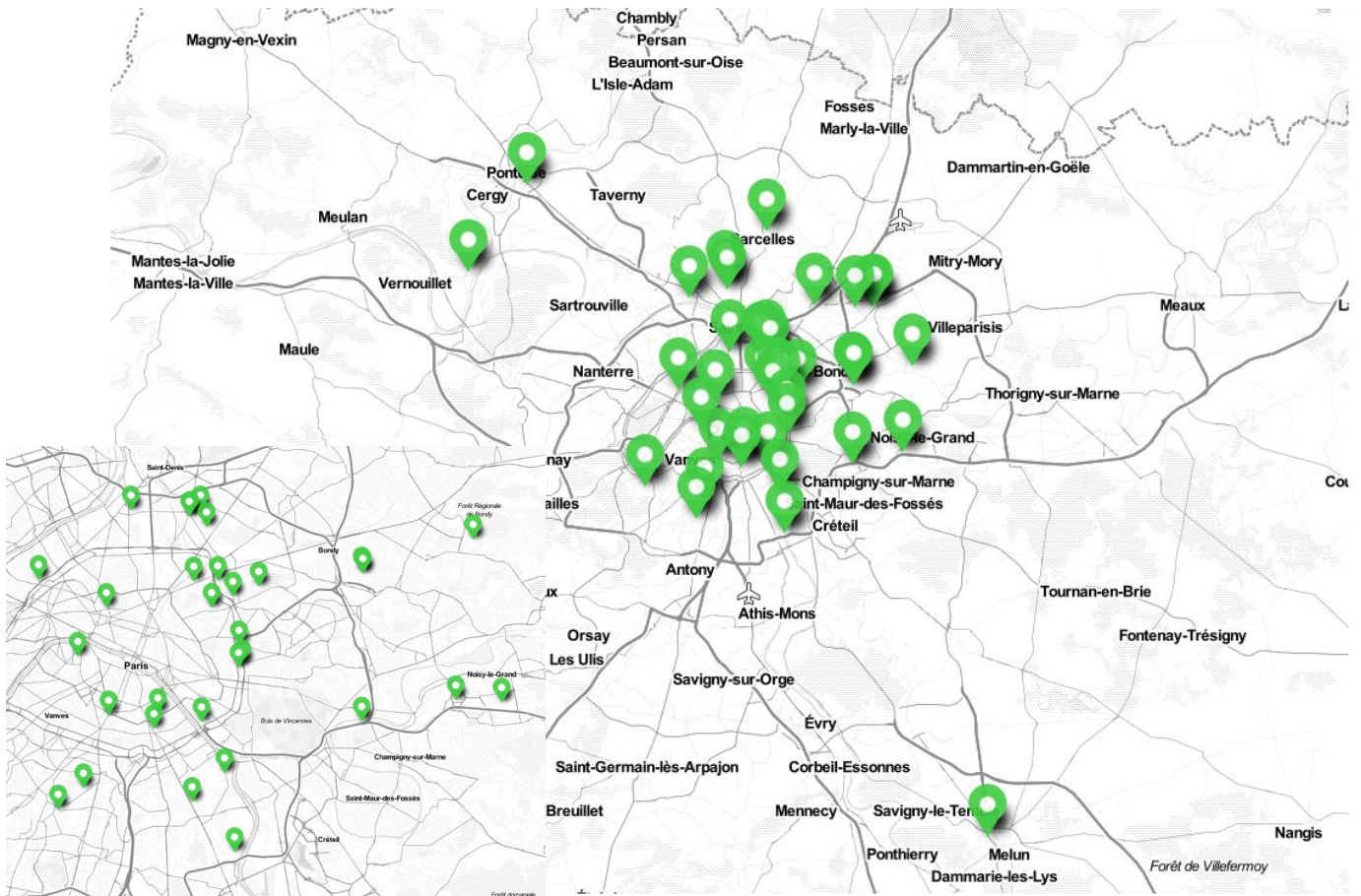


Partenaires

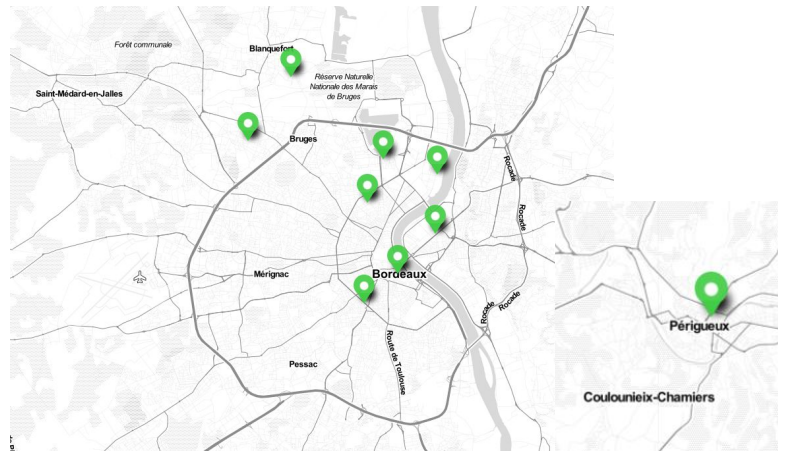
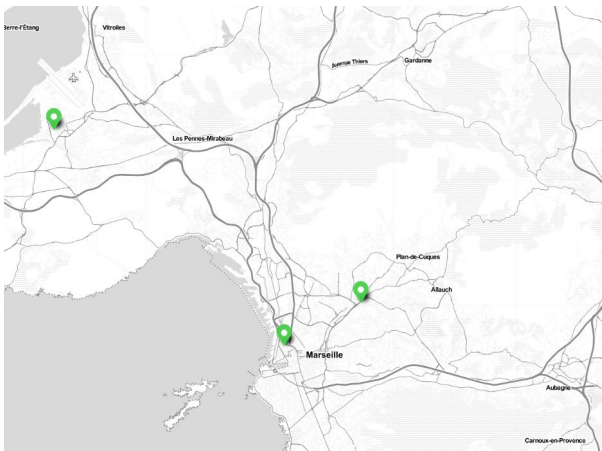
Ils nous font confiance, on leur fait confiance



Paris & l'Ile de France



Bordeaux



2021 => **238k€** /// 2022 => **395k€** /// 2023 => **491k€**

L'équipe

Expert.es, Chef.fes de projet, Coordinateur.rices de terrain, Placemakers

DVTup en bref :

Depuis 2015

SAS de l'ESS avec agrément
ESUS

6 cheffes de projets dont 2
associées fondatrices

3 coordinatrices de terrain

1 responsable
administrative et
comptable

1 bureau à Paris

1 bureau à Bordeaux

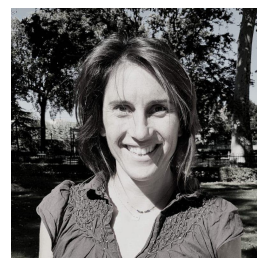
Plus de 80 projets
accompagnés



Julie HEYDE
Présidente, fondatrice
Responsable Marseille



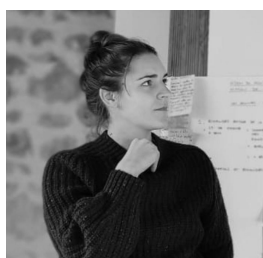
Eulalie BLANC
Directrice générale
Responsable IDF / Bordeaux



Stéphanie DOR
Assistante
administrative



Claire VEILLARD
Cheffe de projet IDF



Léna GILBERT
Cheffe de projet IDF



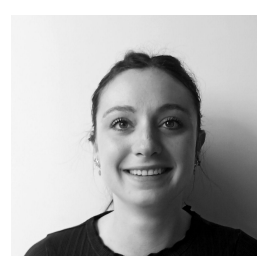
Camille MONTBEL
Cheffe de projet IDF/SO



Chloée Barreau
Cheffe de projet IDF



Sheila KIMOTO
Coordinatrice de
terrain junior IDF



Zoë LE ROI
Coordinatrice de
terrain IDF



Estelle TOURNERIE
Coordinatrice de terrain
junior SO



placemaking
europe



Julie HEYDE



Julie, architecte urbaniste est à l'initiative de DVT^{up}. Diplômée de l'école d'architecture et de paysage de Bordeaux, elle exerce la maîtrise d'oeuvre pendant 10 ans, dont 6 à la direction de l'atelier d'architecture et d'urbanisme CRISSCROSSING. Un constat s'impose, la ville se fabrique de manière cloisonnée, nos cités sont devenues plus fonctionnelles, économiques et technocratiques que vivantes. Les communautés locales n'apportent pas leur pierre à l'édifice. D'un processus descendant, elle souhaite développer des processus horizontaux, inclusifs et itératifs qui offrent des alternatives au développement impersonnel des espaces urbains tout en initiant les citoyens à des processus proactifs durables, créateurs de cohésion et de richesse locale.

Fondatrice de DVT^{up}
Architecte DPLG

Co-conception,
Intelligence
collective, itération
et méthode Agile,
Innovation, Expertise
d'usage

16 ans d'expérience dont
10 en maîtrise d'oeuvre

Contact
+33 6 38 94 06 49
julie@dvt-up.com

Formation

Aleph Ecriture, formation
à l'écriture littéraire ·
(2020 - 2022)

Ecole nationale
supérieure d'architecture
et de paysage de
Bordeaux, **architecte**
DPLG, architecture et
urbanisme · (2001 - 2007)

Technische Universiteit
Delft master, architecture
· (2004 - 2005)

Expériences au sein de DVT^{up}

- Organisation d'un **réseau français** d'acteurs agissant dans le champ du **Placemaking** (mouvement international) et organisation de séminaires · (2018 - 2021)
- **Conseil et expertise en projet participatif** pour le compte de grandes entreprises désirant avoir un impact positif sur les territoires d'implantation de leurs bureaux · (2019 - 2021)
- **Stratégie de projet participatif**, coordination de la mise en oeuvre · (2015 - 2021)
- Portage de **projet Exploratoire** dans le cadre d'appel à projet innovant et appel à manifestation d'intérêt sur Paris et Marseille · (2019 - 2021)
- **Conseil et expertise en projet participatif** pour le service Innovation d'ICADE sur les sujets de la co-conception et d'habitat innovant · (2017 - 2019)
- **Expertise participation** sur les appels à projet innovants (Réinventer Paris, Inventer la Métropole du Grand Paris, C40) · (2018 - 2021)
- Cheffe de projet en QPV et Renouveau Urbain (Villetaneuse, Bondy), **Accompagnement de projet collectif** sur les espaces communs extérieurs, **co-conception, co-construction**, gestion partagée · (2016 - 2018)
- Cheffe de projet Lucien Brun, **Étude concertée de programmation** de la requalification d'un square, Aubervilliers (93) · (2018 - 2019)
- Portage et direction du projet 104 Barbus à Aubervilliers, accompagnement et coordination d'un projet visant la **réappropriation d'un espace commun extérieur** par les habitants d'une résidence sociale et la communauté voisine · (2015 - 2018)

Parcours professionnel et associatif

- Fondatrice et direction de **DVT^{up}**, expertise d'usage et ingénierie de projet participatif · (2015 - aujourd'hui)
- Co-fondatrice de l'**association UpUpUp** pour le portage du projet 104 Barbus à Aubervilliers · (2015 - 2019)
- Fondatrice et gérante de l'**atelier d'Architecture CRISS-CROSSING** · (2010 - 2016)
- **Architecte Cheffe de projet** pour Odile Burnod Architecte, Habiter Autrement · (2007 - 2010)
- **Architecte Junior** pour Brenac & Gonzalez, LOG architectes · (2006 - 2007)
- **Research assistant** Dr. K. Moraes Zarzar, dipl.arch., MTD, PhD Organisation of the seminar Precedents and Identity 2005 TU Delft
- Co-fondatrice de l'**association ARCHITECTURable** papier d'architecture gratuit · (2006 - 2007)

Diplôme : Donner lieu à l'habiter, abri urbain, métropole humaine. La découverte de nouveaux parcellaires en centre, périphérie et limite de métropole, ou l'émergence de projets non-conformes.

Eulalie BLANC



Diplômée de Skema Business School, Eulalie commence sa vie professionnelle au service d'une ONG de promotion du Commerce Équitable au Mexique, puis à l'Ambassade du Pérou à Paris. Ces deux expériences lui permettent de découvrir les enjeux de l'accompagnement de petites entreprises et coopératives vers l'autonomie, et attisent son intérêt pour le secteur de la solidarité. Elle travaille ensuite 5 ans dans une société de conseil et d'ingénierie, et évolue dans des environnements complexes auprès de grands acteurs français et internationaux. Impliquée dans la création et le développement de DVT^{up} depuis 2016, elle a travaillé auprès d'acteurs divers (collectivités, aménageurs, bailleurs, promoteurs, entreprises privées) sur de nombreux projets promouvant le développement de villes et d'espaces plus inclusifs, solidaires et heureux.

**Associée de DVT^{up},
Economie Sociale et
Solidaire,
Co-conception,
Intelligence
collective, itération
et méthode Agile
Expertise d'usage**

12 ans d'expérience dont
6 ans en gestion de
projets d'urbanisme
inclusif

Contact
+33 6 50 08 24 01
eulalie@dvt-up.com

Formation

Formapart Paris,
formation "Facilitation et
posture du facilitateur" ·
(2021)

SKEMA Business School
Lille (PGE), Master 2 en
Management,
Spécialisation Gestion de
Projet et Management
Entrepreneurial · (2006 -
2010)

Université CUDEC de
Querétaro Mexique,
Management
International et
multiculturel · (2008)

Expériences au sein de DVT^{up}

- Co-fondatrice du **Printemps des villes**, mouvement d'acteurs de la fabrique urbaine engagés à concrétiser, par des principes communs et concertés, l'ambition de villes écologiques, humaines et démocratiques · (2020 - 2021)
- Membre du réseau français **Placemaking** · (2018 - 2021)
- **Intervenante vacataire** dans des cycles de conférences et cours sur les thématiques de solidarité et appropriation citoyenne, urbanisme inclusif (EIVP, ENSA Paris-Malaquais, Cnam Nouvelle-Aquitaine) · (2020 - 2021)
- **Conseil et expertise en maîtrise d'usage et solidarités locales** dans le cadre de missions d'AMO Développement Durable pour faire le lien avec les enjeux humains du DD · (2019 - 2021)
- **Conseil et expertise en projet participatif** pour le compte de grandes entreprises désirant avoir un impact positif sur les territoires d'implantation de leurs bureaux · (2019 - 2021)
- **Expertise participation** sur les appels à projet innovants auprès de promoteurs (Réinventer Paris, Inventer la Métropole du Grand Paris, C40) · (2017 - 2021)
- Cheffe de projet en QPV et Renouvellement Urbain auprès de bailleurs sociaux (Paris, Bondy, Clichy-sous-Bois), **Accompagnement de projet collectif** sur les espaces communs extérieurs, **co-conception, co-construction**, gestion partagée · (2016 - 2021)
- Cheffe de projet **Étude concertée de programmation, expérimentation et préfiguration d'aménagements**, place de l'Hôtel de Ville, Aubervilliers (93) · (2019 - 2021)
- Cheffe de projet **participation citoyenne dans le cadre de dispositifs ANAH d'aide aux copropriétés dégradées** : OPAH, POPAC, PDS (Noisy-le-Grand, Aulnay-sous-Bois) · (2019 - 2020)

Parcours professionnel

- Associée et directrice générale de **DVT^{up}**, expertise d'usage et ingénierie de projet participatif · (2016 - aujourd'hui)
- Membre du bureau de l'**association UpUpUp** pour le portage du projet 104 Barbus à Aubervilliers · (2016 - 2019)
- Chef de projet Développement Commercial, Responsable Communication, **Polymont Engineering** (Conseil & Ingénierie) · (2011 - 2016)
- Conseillère Commerciale adjointe, **Ambassade du Pérou à Paris** · (2010)
- Chargée de projet Commerce Équitable, **ONG Comercio Justo México** · (2009)

DVT^{up}

SUR LE TERRAIN

LISTE DES RÉFÉRENCES
& SÉLECTIONS

Références des missions réalisées par DVT^{up}
Depuis 2015

Mise à jour janvier 2023

Projet en cours

Collectivités et Aménageurs / Espaces publics

Le 1% artistique "une oeuvre, un collège" (33)

Accompagner la démarche participative d'écriture de deux cahiers des charges

Type d'espace : Espace public , cours de collèges

Commanditaire : Département de la Gironde

Budget : 19 987€ht (démarche participative DVT^{up}) /// 2022 - aujourd'hui

Place Montaigne (33)

Animation de la démarche participative dans le cadre du réaménagement de la place Montaigne à Périgueux.

Type d'espace : Espace public , place et accès

Commanditaire : Ville de Périgueux

Budget : 40 064 €ht (démarche participative DVT^{up}) /// Janvier 2023 - aujourd'hui

Solesse Blanquefort (33)

Maîtrise d'œuvre pour la construction d'environ 50 logements collectifs et individuels ainsi que la requalification des espaces extérieurs – rue du Maréchal de Lattre de Tassigny, dans la résidence Solesse à BLANQUEFORT.

Type d'espace : Espaces communs extérieurs, résidence et logements

Commanditaire : AXANIS /// Mandataire : GREENWITCH0013, Co-traitant : BERIM, B&V, Emacoustic

Budget : 32 616 €ht (démarche participative DVT^{up}) /// 2022 - aujourd'hui

Clautre-Taillefer Périgueux (33)

Maîtrise d'œuvre pour la requalification de la place de la Clautre et de la rue Taillefer à Périgueux, intégrant une démarche participative

Type d'espace : Espace public, place et rue

Commanditaire : Ville de Périgueux /// Mandataire : Bouriette & Vaconsin, Co-traitant : DVTup, Artelia, L'Agence Lumière

Budget : 32 616 €ht (démarche participative DVT^{up}) /// 2022 - aujourd'hui

Cours de Collège, Eysines (33)

Expertise d'usage et mise en place d'une démarche participative dans le cadre de la Maîtrise d'œuvre dédiée aux cours de collèges du département de la Gironde

Type d'espace : Cours de collèges

Commanditaire : Département de la Gironde /// Mandataire : Atelier Anne Gardoni, Co-traitants : Verdi Ingénierie, Martial Marquet, DVT^{up}

Budget : 12 000 €ht /// 2022 - aujourd'hui

Collectivités et Aménageurs / Espaces publics

Cours Buissonnières, Bordeaux (33)

Expertise d'usage et mise en place d'une démarche participative dans le cadre de la Maîtrise d'œuvre dédiée aux cours des écoles et crèches de la Ville de Bordeaux - Bordeaux Grandir Nature

Type d'espace : Cours d'écoles et de crèches

Commanditaire : Ville de Bordeaux /// Mandataire : Bouriette et Vaconsin, Co-traitants : Pollen Paysage, Berim, Tabaramounien, DVT^{up}

Budget : 4 500 €ht par école /// 2021 - aujourd'hui

Bailleurs sociaux

Résidence Porte de Montreuil, 20ème, Paris

Mission d'accompagnement de la MOE à la réhabilitation de 283 logements situés en périmètre NPNRU.

Type d'espace : Résidence Porte de Montreuil Nord Secteur 1 – périmètre NPNRU

Commanditaire : Paris Habitat /// Mandataire : Septembre, Co-traitants : DVTup, Zerm, Zefco, INEX, Bollinger Grohmann, Vpeas, Aida

Budget : 95 484,90€ /// 2022- aujourd'hui

Cité de l'Europe, Aulnay-sous-Bois (93)

Mission de concertation relative aux travaux de résidentialisation de la résidence Cité de l'Europe

Type d'espace : Espace commun extérieur

Commanditaire : Emmaus Habitat /// Mandataire : La Fabrique des Impossibles, Co-traitant : DVT^{up}

Budget : 22 275 €ht /// 2022 - aujourd'hui

Développement durable et stratégie environnementale

AMO DD SGP

Appui aux démarches transversales et animation de la stratégie environnementale et sociétale

Type d'espace : Espaces publics à l'échelle de la ZAC

Commanditaire : Société du Grand Paris /// Mandataire : TRIBU, Co-traitants : DVTup, Dédale, Algoé, Nat & Vie.

Budget : non communiqué /// 2022 - aujourd'hui

ZAC des Musiciens, Bagneux (92)

Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage de la qualité environnementale de l'opération d'aménagement

Assistance à maîtrise d'usage et conseil en stratégie de participation pour concevoir des espaces publics et communs vecteurs de cohésion sociale, renforcer les solidarités locales, promouvoir des pratiques vertueuses et mode de vie sains pour les usagers

Type d'espace : Espaces publics à l'échelle de la ZAC

Commanditaire : SEMAPA /// Mandataire : ALTO STEP, Co-traitants : Mobius Réemploi, Ecosphère, DVT^{up}

Budget : 10 950 €ht /// 2021 - aujourd'hui

Développement durable et stratégie environnementale

ZAC Bercy-Charenton, Paris (75)

Mission d'assistance au maître d'ouvrage en matière de résilience et de développement durable

Assistance à maîtrise d'usage et conseil en stratégie de participation pour concevoir des espaces publics et communs vecteurs de cohésion sociale, renforcer les solidarités locales, promouvoir des pratiques vertueuses et mode de vie sains pour les usagers

Type d'espace : Espaces publics à l'échelle de la ZAC

Commanditaire : SEMAPA /// Mandataire : ALTO Step, Co-traitant : Ecosphère, Urbanwater, ORFEA, Aria Tech., BCO2, AdDEN, DVT^{up}, ALTO ingénierie

Budget : 13 976 €ht /// 2019 - aujourd'hui

ZAC Python Duvernois, Paris (75)

Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage de la qualité environnementale de l'opération d'aménagement

Assistance à maîtrise d'usage et conseil en stratégie de participation pour concevoir des espaces publics et communs vecteurs de cohésion sociale, renforcer les solidarités locales, promouvoir des pratiques vertueuses et mode de vie sains pour les usagers

Type d'espace : Espaces publics à l'échelle de la ZAC

Commanditaire : SEMAPA /// Mandataire : ALTO STEP, Co-traitants : ARIA, ORFEA, URBAN WATER, ECOSPHERE, DVT^{up}

Budget : 16 025 €ht /// 2019 - aujourd'hui

Copropriétés

PDS Vallée des Anges, Clichy-sous-Bois (93)

Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour le suivi-animation du PDS

Initiation de démarche collective sur les communs, mobilisation de communauté locale, mise en place de la GUSP et création d'un groupe référent.

Type d'espace : Espaces communs extérieurs

Commanditaire : EPFIF /// Mandataire : Citémétrie, Co-traitant : DVT^{up}

Budget : 68 782 €ht /// Janvier 2023 - aujourd'hui

PDS Sévigné, Clichy-sous-Bois (93)

Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour le suivi-animation du PDS

Initiation de démarche collective sur les communs, mobilisation de communauté locale, mise en place de la GUSP et création d'un groupe référent.

Type d'espace : Espaces communs extérieurs

Commanditaire : EPFIF /// Mandataire : Citémétrie, Co-traitant : DVT^{up}

Budget : 68 782 €ht /// Janvier 2023 - aujourd'hui

PDS Les Caravelles, Le Blanc-Mesnil (93)

Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour le suivi-animation du PDS

Initiation de démarche collective sur les communs, mobilisation de communauté locale

Type d'espace : Espaces communs extérieurs

Commanditaire : AEPT Paris Terres d'Envol /// Mandataire : Citémétrie, Co-traitant : DVT^{up}

Budget : 30 000 €ht /// 2022 - aujourd'hui

Copropriétés

PDS Plein Ciel, Le-Mée-sur-Seine (77)

Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour le suivi-animation du PDS

Initiation de démarche collective sur les communs

Type d'espace : Espaces communs extérieurs

Commanditaire : Agglomération Melun Val de Seine /// Mandataire : Citémétrie, Co-traitant : DVT^{up}

Budget : 45 000 €ht /// 2021 - aujourd'hui

OPAH-CD La Morée, Aulnay-sous-bois (93)

Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour le suivi-animation de l'OPAH-CD

Initiation de démarche collective sur les communs

Type d'espace : Espace commun extérieur

Commanditaire : EPT Paris Terres d'Envol /// Mandataire : Citémétrie, Co-traitant : DVT^{up}

Budget : 63 160 €ht /// 2020 - aujourd'hui

PDS Savigny Pair, Aulnay-sous-bois (93)

Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour le suivi-animation d'un Plan de Sauvegarde de 5 ans (2021-2026) pour la copropriété du Gros Saule, dite « Savigny Pair » à Aulnay-sous-Bois

Initiation de démarche collective sur les communs, mobilisation de communauté locale

Type d'espace : Espace commun extérieur

Commanditaire : EPT Paris Terres d'Envol /// Mandataire : Citémétrie, Co-traitant : DVT^{up}

Budget : 68 940 €ht /// 2021 - aujourd'hui

Entreprises privées

6RDL, Paris (75)

Diagnostic d'usage, audit de l'écosystème, mobilisation, médiation et accompagnement du voisinage dans le cadre de la rénovation d'un bâtiment à usage privé

Type d'espace : Interface espace public, espace privatif de bureau

Commanditaire : Entreprise privée - Savills /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 26 700 €ht /// 2021 - aujourd'hui

Community Engagement, Paris (75)

Conseil et accompagnement à la définition d'une stratégie de coopération locale pour une entreprise privée autour de ses bureaux. Assistance à la mise en oeuvre de dynamiques partenariales avec les acteurs du territoire et au montage de projets partagés

Type d'espace : Interface espace public, espace privatif de bureau, chronotopie

Commanditaire : Entreprise privée /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 80 000 €ht /// 2019 - aujourd'hui

Entreprises privées

25RDC, Paris (75)

Diagnostic d'usage, audit de l'écosystème, mobilisation, médiation et accompagnement du voisinage dans le cadre de la rénovation d'un bâtiment à usage privé

Type d'espace : Interface espace public, espace privatif de bureau

Commanditaire : Entreprise privée - Arcadis /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 47 100 €ht /// 2020 - aujourd'hui

Carré Champerret

Mission d'audit et de diagnostic du tissu local du Carré Champerret, à Levallois-Perret.

Type d'espace : Ensemble immobilier formé par 3 bâtiments de bureaux

Commanditaire : JLL /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 8 120 €ht /// 2022 - aujourd'hui

Promoteurs

Porte de Montreuil, Nexity

"The Collective for Climate" Lauréat de l'appel à projet Reinventing Cities

Type d'espace : Voirie et espaces de circulation, espaces extérieurs publics et privés, locaux en RDC, pieds d'immeuble

Portage : Nexity, CA Immobilier et ENGIE Aire Nouvelle // Partenaires : Genre et Ville, Womenability, Colonies,

Atelier Georges architecte, URBANOVA, Bond Society, Tatiana Bilbao, Serie

Budget : 89 925 €ht /// 2019 - aujourd'hui

Eco-quartier de la gare de Cachan

Démarche participative et urbanisme transitoire Cachan dans le cadre d'une consultation de promoteur

Type d'espace : Espace commun extérieur

Commanditaire : Bnp Paribas Real Estate /// Mandataire : DVT^{up} /// Co-traitants : Plateau Urbain, Merci Raymond, Objectif Ville.

Budget : 149 000 €ht /// 2021- aujourd'hui

IMGP Meudon, Colline Rodin

Développer une démarche participative et l'expertise d'usage pour accompagner l'intégration du site Rodin sur le territoire.

Type d'espace : Espace extérieur

Commanditaire : BNP Paribas Immobilier /// Equip : Verrecchia, Aire nouvelle, DVTup,

Wilmotte & Associés, Altitude 35, LARAQUI-BRINGER, TERAQ, Tractebel, Alimentation Générale

Budget : 8 112 €ht (démarche participative DVT^{up}) /// 2022 - aujourd'hui

Plan d'Aou

Accompagnement à la mise en place de cafés thématiques dans le cadre d'une vente en BRS, en lien avec les acteurs locaux

Type d'espace : Programme immobilier neuf BRS

Commanditaire : EKINOV /// Mandataire : DVT^{up},

Budget : 5 000 €ht /// 2023 - aujourd'hui

Projets livrés

Collectivités et Aménageurs / Espaces publics

Champy, Noisy-le-Grand (93)

Conception d'un guide citoyen pour les quartiers Champy - Hauts Bâtons - Butte Verte à Noisy-le-Grand

Type d'espace : Espace commun extérieur / quartier

Commanditaire : Ville de Noisy-Le-Grand /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 15 072 €ht /// 2021 - 2022

Place de l'hôtel de ville, Aubervilliers (93)

Étude concertée de programmation, expérimentation et prefiguration d'aménagements en vue de la requalification de la place de l'hôtel de ville d'Aubervilliers.

Type d'espace : Place, Espace public

Commanditaire : Ville d'Aubervilliers, Plaine Commune /// Mandataire : DVT^{up}, Co-traitant : Coloco

Budget : 90 000 €ht /// 2019 - 2020

Ilôt Pesqué, Aubervilliers (93)

Préconisations pour l'aménagement temporaire du square du Docteur Pesqué à Aubervilliers,

Mission complémentaire à l'étude participative et préfigurative sur la place de l'Hôtel de Ville d'Aubervilliers

Type d'espace : Espace commun extérieur

Commanditaire : Plaine Commune /// Mandataire : DVT^{up}, Co-traitant : Coloco

Budget : 3 900 €ht /// 2020

Square Prudhon, Ivry-sur-Seine (94)

Co-conception du Square Prudhon avec les usagers du territoire

Type d'espace : Espace commun extérieur

Commanditaire : Ville d'Ivry-sur-Seine, SADEV 94 /// Mandataire : Coloco, Co-traitant : DVT^{up}

Budget : 59 450 €ht /// 2018-2019

Lucien Brun, Aubervilliers (93)

Étude concertée de programmation et de requalification du square Lucien Brun

Type d'espace : Espace commun extérieur

Commanditaire : Ville d'Aubervilliers, Plaine Commune, OPH d'Aubervilliers /// Mandataire : DVT^{up}, Partenaires : Coloco

Budget : 35 625 €ht /// 2017-2018

Les Coteaux, Mulhouse (68)

Accompagnement et préparation des instances de décision : plan d'actions, adhésion au plan de sauvegarde sur les copropriétés des Coteaux

Type d'espace : Espace commun extérieur

Commanditaire : Citivia /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 6 750 €ht /// 2017

Café des enfants, Villiers-le-Bel (95)

Mission d'assistance pour le montage du projet "Café des enfants" en impliquant toutes les parties prenantes et usagers

Type d'espace : Espace intérieur commun

Commanditaire : Ville de Villiers-le-Bel /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 8 840 €ht /// 2016

Bailleurs sociaux

Résidence Clos du Roi, Saint-Ouen l'Aumône (95)

Mission Concertation sur la requalification de l'espace central de la résidence Clos Du Roi,

Type d'espace : Espace extérieur

Commanditaire : Emmaüs Habitat /// Mandataire : Agence Franck Pruvost, Co-traitant : DVT^{up},

Budget : 4 928 €ht (démarche participative DVT^{up}) /// 2022 - 2023

Dalle résidence Seqens, Pré Saint Gervais (93)

Audit et diagnostic sur une résidence Seqens au Pré Saint Gervais et préconisations pour la mise en place d'une démarche participative

Type d'espace : Espace commun extérieur

Commanditaire : APES /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 3 330 €ht /// 2021 - 2022

AMO Orgemont, Epinay-sur-seine (93)

Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la concertation et l'implication des habitants au sein du projet urbain du quartier Orgemont à Epinay-Sur-Seine

Type d'espace : Espace commun extérieur

Commanditaire : CDC Habitat Social /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 66 346 €ht /// 2021 - 2022

Ourcq Léon Giraud, Paris 19 (75)

Mission d'Assistance à maîtrise d'usage et d'urbanisme tactique en vue de la diversification et de la requalification des espaces extérieurs du Groupe Ourcq Léon Giraud, 19e arrondissement

Type d'espace : Espace commun extérieur

Commanditaire : Paris Habitat OPH /// Mandataire : DVT^{up}, Co-traitant : Omnibus, Chevalvert, WAO, WOMA

Budget : 159 768 €ht /// 2019 - 2021

Bois de la Couronne, Clichy-sous-Bois (93)

Démarche participative sur l'amélioration des espaces extérieurs de la résidence Bois de la Couronne

Type d'espace : Espace commun extérieur

Commanditaire : Seine-Saint-Denis Habitat /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 5420 €ht /// 2020

La sablière 02, Bondy (93)

Animation et accompagnement de la co-conception et co-réalisation d'un projet d'amélioration des espaces communs de la résidence et préfiguration des transformations à venir dans le cadre du renouvellement urbain

Type d'espace : Espace commun extérieur

Commanditaire : ICF La Sablière /// Mandataire : DVT^{up}, Partenaires : YA+K, Centre social, Service jeunesse de la ville de Bondy

Budget : 6 000 €ht /// 2018

Bailleurs sociaux

La Sablière 01, Bondy (93)

Animation et accompagnement de la co-conception et co-réalisation d'un projet d'amélioration des pieds d'immeuble avec les habitants

Type d'espace : Espace commun extérieur

Commanditaire : ICF La Sablière /// Mandataire : DVT^{up}, Partenaires : Centre social, Service jeunesse de la ville de Bondy

Budget : 6 000 €ht /// 2017

VHGC, Villetaneuse (93)

Accompagnement et animation d'un chantier pédagogique

Type d'espace : Espace commun extérieur

Commanditaire : Plaine Commune, Ville de Villetaneuse, Seine-Saint-Denis Habitat /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 3 333,33 €ht /// 2016

Allende, Villetaneuse (93)

Animation et accompagnement de la co-conception et co-réalisation d'un projet d'embellissement d'une cours avec les habitants

Type d'espace : Espace commun extérieur

Commanditaire : Plaine Commune, Ville de Villetaneuse, Seine-Saint-Denis Habitat /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 3 333,33 €ht /// 2015

Copropriétés

POPAC, Aix-Marseille-Provence Métropole (13)

Mission d'animation du programme opérationnel de prévention et d'accompagnement en copropriétés (POPAC). Appui aux copropriétés fragiles sur le territoire de Marseille Provence

Initiation de démarche collective sur les communs

Type d'espace : Espace commun extérieur

Commanditaire : Métropole Aix-Marseille-Provence /// Mandataire : Citémétrie, Co-traitant : DVT^{up}

Budget : 34 200 €ht /// 2019 - 2022

POPAC, Noisy-le-Grand (93)

Mission de mise en œuvre d'un programme opérationnel de prévention et d'accompagnement en copropriété (POPAC)

Initiation de démarche collective sur les communs

Type d'espace : Espace commun extérieur

Commanditaire : Ville de Noisy-le-Grand /// Mandataire : Citémétrie, Co-traitant : DVT^{up}

Budget : 40 400 €ht /// 2018 - 2021

Développement durable et stratégie environnementale

Economie Circulaire Python, Paris (75)

Mission d'assistance pour l'élaboration d'une stratégie de gestion des ressources et de mise en œuvre d'une démarche d'économie circulaire

Conseil en stratégie de participation pour la préfiguration, la co-conception et l'animation des espaces publics

Type d'espace : Espaces publics à l'échelle de la ZAC

Commanditaire : SEMAPA /// Mandataire : CycleUp, Co-traitant : DVT^{up}

Budget : 8 000 €ht /// 2020 - 2022

Promoteurs

Quartier Sablons, Andrésy (78)

Audit et diagnostic de l'écosystème local et mise en place de la participation à l'échelle du quartier sur les communs

Type d'espace : Espace commun extérieur

Commanditaire : Bouygues Immobilier /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 12 916 €ht /// 2022

Le Bouscat, Bordeaux (33)

Audit et diagnostic de l'écosystème local et définition d'une stratégie de participation dans le cadre d'une consultation de promoteurs

Type d'espace : Espace commun extérieur

Commanditaire : Urbain des Bois /// Mandataire : DVT^{up},

Budget : 7 200 €ht /// 2021

Mathurins, Bagneux (92)

Conception, mise en œuvre et animation d'actions autour de la biodiversité sur le Talus (espace naturel sensible) Sud du projet d'aménagement des Mathurins à Bagneux, en associant à la fois les riverains, les associations et les experts du projet

Type d'espace : Espaces publics

Commanditaire : BNP Paribas Immobilier /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 54 048 €ht /// 2019 - 2020

Village des Médias, Dugny (93)

Conseil en stratégie participative dans le cadre d'une consultation Solideo : Village des médias des Jeux Olympiques de Paris 2024, Secteur Sud de l'Aire des Vents

Type d'espace :

Commanditaire : Bouygues Immobilier, Kaufman & Broad et CDC Habitat /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 8 820 €ht /// 2020

Porte Montreuil, Paris (75)

Audit et diagnostic de l'écosystème local et définition d'une stratégie de participation dans le cadre de l'appel à projet Reinventing Cities - Équipe "The Collective for Climate" Lauréate de l'AAP

Type d'espace : Espace commun extérieur

Commanditaire : Nexity (C40 Reinventing Cities)

Budget : 10 300 €ht /// 2018-2019

Promoteurs

Hall 140 Pleyel, Saint-Denis (93)

Conseil en stratégie participative dans le cadre d'une opération immobilière pour l'appel à projet Reinventing Cities

Type d'espace : RDC actif, espace public, espace commun

Commanditaire : FREY (C40 Reinventing Cities)

Budget : 7 600 €ht /// 2018-2019

Jeanne d'Arc, Paris (75)

Organisation et animation d'une réunion publique en amont de la rénovation d'un immeuble de bureaux

Type d'espace : Interface espace public, espace privatif de bureau

Commanditaire : AG Real Estate /// Mandataire : DVT^{up}, Partenaires : Les Nouveaux Constructeurs, Atelier du Pont

Budget : 9 500 €ht /// 2018

M.E.M., Paris (75)

Audit et diagnostic de l'écosystème local, stratégie de participation dans le cadre l'appel à projet Réinventer Paris II sur l'esplanade des Invalides

Type d'espace : RDC actif, espace public, espace commun

Commanditaire : Vinci (RP2) /// Mandataire : DVT^{up}, Partenaires : Operel, Kengo Kuma & Associates, Moatti-Riviere, Bond Society, Made in Vote...

Budget : 8 000 €ht /// 2018-2019

Nation 1, Paris (75)

Audit et diagnostic de l'écosystème local, stratégie de participation dans le cadre de l'appel à projet Réinventer Paris II

Type d'espace : Espaces commun extérieurs et intérieurs / interface espace public

Commanditaire : Novaxia (RP2) /// Mandataire : DVT^{up}, Partenaires : Les 400 COOP, La compagnie des Cerfs-Volants, l'Association Le M.U.R. / Art Azoï, AGECA, l'école du cirque électrique, l'association Vert Nation, Paris Night Market

Budget : 10 000 €ht /// 2017-2018

Les Bains Auteuil, Paris (75)

Conseil en stratégie participative dans le cadre d'une opération immobilière pour l'appel à projet Réinventer Paris II

Type d'espace : RDC actif, espace public, espace commun

Commanditaire : Linkcity, Novaxia (RP2) /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 8 000 €ht /// 2017-2018

Herb, Paris (75)

Conseil en stratégie participative dans le cadre d'une opération immobilière pour l'appel à projet Réinventer Paris II - hôtel, auberge de jeunesse et tiers-lieux éco-responsables et solidaires

Type d'espace : RDC actif, espace public, espace commun

Commanditaire : Feridis Groupe Ferré (RP2) /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 5 000 €ht /// 2017-2018

Promoteurs

Imagin'Home, Plateforme digitale

Mission d'accompagnement au service innovation et porteur de projet pour la conception et le développement d'un outil digital permettant de concevoir des opérations immobilières neuves selon les besoins exprimés des futurs acquéreurs (innovations et usagers)

Type d'espace : Habitat privé et espaces communs

Commanditaire : ICADE /// Mandataire : DVT^{up}, Partenaires : Wandersoft, Chevalvert, Fruits du Dragon

Budget : 50 000 €ht /// 2017-2019

Institut George Eastman, Paris (75)

Conseil en stratégie participative dans le cadre d'une opération immobilière pour l'appel à projet Réinventer Paris II

Type d'espace : RDC actif, espace public interface Parc de Choisy

Commanditaire : ICADE (RP2) /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 8 800 €ht /// 2017-2019

Campus Cachan, Cachan (94)

Conseil en stratégie participative dans le cadre d'une opération immobilière pour l'appel à projet Inventons la Métropole du Grand Paris - projet lauréat

Type d'espace : RDC actif, espace public, espace commun

Commanditaire : Altarea Cogedim (IMGP) /// Mandataire : DVT^{up},

Budget : 6100 €ht /// 2017-2019

Les Ardoines démonstrateur métropolitain, Vitry-sur-Seine (94)

Conseil en stratégie participative dans le cadre d'une opération immobilière pour l'appel à projet Inventons la Métropole du Grand Paris - projet lauréat

Type d'espace : RDC actif, espace public, espace commun

Commanditaire : Linkcity (IMGP) /// Mandataire : DVT^{up}, Partenaires : Eker

Budget : 2 000 €ht /// 2017-2019

L'escale, Nogent-sur-Marne (94)

Conseil en stratégie participative dans le cadre d'une opération immobilière pour l'appel à projet Inventons la Métropole du Grand Paris

Type d'espace : RDC actif, espace public, espace commun

Commanditaire : Linkcity (IMGP) /// Mandataire : DVT^{up}, Partenaires : AREP Architectes, BASE, TRANSITEC, LE GRAND RÉSERVOIR

Budget : 10 000 €ht /// 2017

Destination Métropole, Clichy-sous-Bois - Montfermeil (93)

Conseil en stratégie participative dans le cadre d'une opération immobilière pour l'appel à projet Inventons la Métropole du Grand Paris

Type d'espace : RDC actif, espace public, espace commun

Commanditaire : Linkcity (IMGP) /// Mandataire : DVT^{up}, Partenaires : L'atelier Castro Denissof et Associés, L'agence RVA - Philippe Vignaud, Myriam Szwarc, ITAR Architectures, ABCD culture, Youness Bourimech, groupe Carrefour, Praxys Paysage

Budget : 6 100 €ht /// 2017

Promoteurs

B1A3, Paris (75)

Diagnostic d'usage, audit de l'écosystème et élaboration d'une stratégie d'implication des usagers dans le cadre d'un concours de MOE sur le lot B1A3 de la ZAC Bruneseau

Type d'espace : RDC actif et espace public

Commanditaire : Quartus /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 15 500 €ht /// 2017

Entreprises privées

23 Champs-Élysées, Paris (75)

Diagnostic d'usage, audit de l'écosystème, mobilisation, médiation et accompagnement du voisinage dans le cadre de la rénovation d'un bâtiment à usage privé

Type d'espace : Interface espace public, espace privatif de bureau

Commanditaire : Entreprise privée - Savills /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 19 800 €ht /// 2021

13RDL, Paris (75)

Diagnostic d'usage, audit de l'écosystème, mobilisation, médiation et accompagnement du voisinage dans le cadre de la rénovation d'un bâtiment à usage privé

Type d'espace : Interface espace public, espace privatif de bureau

Commanditaire : Entreprise privée - Arcadis /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 31 800 €ht /// 2019 - 2021

50RDA, Paris (75)

Diagnostic d'usage, audit de l'écosystème, mobilisation, médiation et accompagnement du voisinage dans le cadre de la rénovation d'un bâtiment à usage privé

Type d'espace : Interface espace public, espace privatif de bureau

Commanditaire : Entreprise privée - Savills /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 42 748.67 €ht /// 2019 - 2021

6Sèvres, Paris (75)

Diagnostic d'usage, audit de l'écosystème, mobilisation, médiation et accompagnement du voisinage dans le cadre de la rénovation d'un bâtiment à usage privé

Type d'espace : Interface espace public, espace privatif de bureau

Commanditaire : Entreprise privée - Savills /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 15 000 €ht /// 2019 - 2021

La cité mystérieuse Réservoir de Passy, Paris (75)

Diagnostic d'usage, conseil et accompagnement à la définition d'une stratégie de participation et de coopération locale

Type d'espace : RDC actif et interface espace public

Commanditaire : Anime Virtual Limited (RP2) /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 3 400 €ht /// 2017-2018

Entreprises privées

Herb hôtel éco-responsable, Paris (75)

Elaboration d'une stratégie de participation permettant au projet d'hôtel de se développer en accord avec la communauté locale et d'établir avec cette dernière des partenariats notamment sur le sujet de l'animation des RDC et de la place publique devant le futur bâtiment

Type d'espace : RDC actif et interface espace public

Commanditaire : Entreprise privée /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 1 200 €ht /// 2016

Mobilekit, Paris 02 (75)

Conception et co-construction d'une cuisine d'extérieur installée sur la place de Thorigny durant un été pour animer l'espace public

Type d'espace : Espace public

Commanditaire : The Rebel Dining Society /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 6 000 €ht /// 2016

Recherche et développement / Innovation

Placemaker's Lab, Marseille (13)

Réponse à l'Appel à Manifestation d'intérêt MOVE - Expérimenter par l'action la capacité d'une communauté locale à investir, s'approprier et transformer un lieu

Type d'espace : Friche industrielle et espace extérieur

Commanditaire : Euroméditerranée /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : autofinancement /// 2018-2019

20h30 à la maison, National

Participation à un innovathon et développement d'un POC en équipe avec des intrapreneurs ICADE sur une alternative pour l'habitat en explorant l'habitat coopératif et la propriété d'usage

Type d'espace : Habitat

Commanditaire : ICADE innovation /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : 40 345.36 €ht /// 2018-2019

Placemaker's Lab, Paris (75)

Portage d'une réponse à Réinventer Paris 2 sur le site sous aqueduc de la ligne 6 - Expérimenter par l'action la capacité d'une communauté locale à investir, s'approprier et transformer un espace public - Diagnostic, mobilisation, montage financier

Type d'espace : Espace public

Commanditaire : Réinventer Paris 2 /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : autofinancement /// 2017-2018

Recherche et développement / Innovation

Bauistella, Ungersheim (68)

Conception et construction d'un pavillon qui intègre dans sa morphologie des supports dynamiques pour la participation - Concours lauréat avec le collectif Vice Versa

Type d'espace : Pavillon extérieur

Commanditaire : Eco-musée d'Alsace /// Mandataire : Vise-Versa collectif d'architecte, Partenaire : DVT^{up}

Budget : - €ht /// 2017

104 Barbus, Aubervilliers (93)

Portage et accompagnement d'un projet de réappropriation citoyenne d'un espace commun délaissé entre deux barres d'une résidence sociale - Diagnostic, mobilisation, programmation, co-construction, animation, projet artistique, pilotage - Opération Pilote

Type d'espace : Espace commun extérieur

Commanditaire : Association UpUpUp, OPH Aubervilliers, Ville d'Aubervilliers, Plaine Commune /// Mandataire : DVT^{up}

Partenaires : La Semeuse, restaurants AuberKitchen & la Sambola, la Fripouille (friperie solidaire), Léonard Nguyen Van Thé (jardinier), Maisons de quartier, les Scouts Permaculteurs de France, association le MUR 93, artistes

Budget : 30 000 €ht/an, Financement contrat de ville, OPH d'Aubervilliers, Plaine Commune, fondation de France, fondation Truffaut /// 2015-2019

Marche de l'ESS, Paris (75)

Réponse à Appel à Manifestation d'Intérêt (AMI) pour la « création de sites artistiques temporaires » à travers l'occupation de sites ferroviaires - projet finaliste

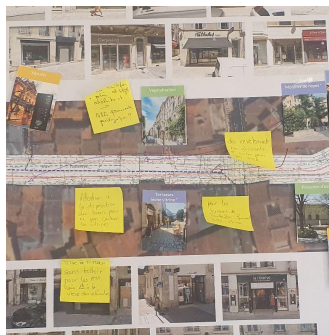
Type d'espace : Friche SNCF et espace extérieur

Commanditaire : SNCF immobilier /// Mandataire : DVT^{up}

Budget : autofinancement /// 2015

Références choisies

Périgueux



Maîtrise d'œuvre pour la requalification de la place de la Clautre et de la rue Taillefer à Périgueux, intégrant une démarche participative.

Défis et posture

Engagée dans une démarche de transition écologique et citoyenne, la Ville de Périgueux souhaite réaménager la rue Taillefer et la place de la Clautre avec l'ambition de donner un nouvel élan à cet espace du cœur de ville. Le projet sera dessiné autour de plusieurs axes : démarche de valorisation et de préservation du patrimoine, végétalisation des espaces, mise en valeur touristique et commerciale, tout en développant des projets culturels et d'animation.

Une démarche participative est menée par DVTup afin d'impliquer les habitants et les usagers du lieu : familles, seniors, commerçants sédentaires et du marché, acteurs touristiques, services de la ville...

Méthode et résultats obtenus ou visés

La démarche participative se développe tout au long du projet. Lors de l'été 2023, DVTup a mené une étude d'audit et de diagnostic d'usage de la rue Taillefer et de la Place de la Clautre. Via des explorations terrains et des entretiens, nous avons établi un écosystème d'acteurs clés et une analyse sensible avec les usagers. En phase Esquisse, ce temps de terrain a été largement enrichi par un sondage en ligne avec 459 participants et un diagnostic en marchant sur site avec des personnes cibles. Le sondage a par ailleurs permis de constituer un "groupe de travail référents" pour les ateliers suivants.

En phase AVP en fin d'année 2023, nous avons animé deux ateliers, l'un de co-programmation sur supports cartographiques, et l'autre de "dimensionnement et répartition" in situ. Ils ont permis d'alimenter et d'affiner la conception du projet avec la maîtrise d'œuvre.

L'année 2024 sera marquée par la restitution publique du projet d'aménagement aux usagers via un événement convivial sur l'espace public, à la fin de la phase PRO. Suivront ensuite des événements de présentations, de festivités et des chantiers participatifs qui se finissent par l'inauguration publique de la place de la Clautre.

Où : Périgueux (24)

Type d'espace : Espace public, place et rue

Quand : 2022 - aujourd'hui

Portage : Ville de Périgueux

Mandataire : Bouriette & Vaconsin, Co-traitant : DVTup, Artelia, L'Agence Lumière

Budget : 157 462€ht (études) - 1 812 000€ht (travaux) - 32 616 €ht (démarche participative DVT^{up})

Programme : Diagnostic terrain, des entretiens, une enquête en ligne, la constitution d'un groupe de travail référent pour suivre la démarche jusqu'à son terme, des ateliers de co-conception, des chantiers participatifs.

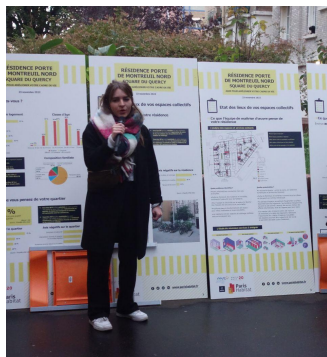
Outils utilisés : Mobilisation d'un groupe de travail référent, Sondage, Ateliers co-programmation et dimensionnement, Événement convivial, Chantiers collaboratifs...

Sélection

Périgueux



Résidence Porte de Montreuil



Mission d'accompagnement de la MOE pour la réhabilitation de la résidence Porte de Montreuil Nord Secteur 1, Paris 20

Défis et posture

Dans le cadre de la réhabilitation de son patrimoine, Paris Habitat a missionné l'agence Septembre pour intervenir sur la résidence Porte de Montreuil Nord-Square du Quercy. Aux côtés de la maîtrise d'œuvre, DVTup a pour mission d'alimenter le projet architectural par l'expertise d'usage des habitants, de réaliser un diagnostic partagé des usages et pratiques à l'échelle de la résidence mais aussi des logements. Ce diagnostic a été suivi d'une série d'ateliers sur les usages souhaités dans les logements.

Méthode et résultats obtenus ou visés

En 2022, la première étape a permis de réaliser un diagnostic d'usage afin d'identifier l'écosystème d'acteurs et les dynamiques locales, de rencontrer les habitants et de les informer sur l'ensemble du projet. L'objectif est d'engager une dynamique et mobiliser les résidents pendant toute la durée du projet : de sa conception, aux tests, à la réalisation du chantier. Une première série d'ateliers a été réalisée sur la conception des logements afin de nourrir la phase APD. En 2023, d'autres ateliers seront organisés afin de travailler ensemble sur les cheminements et les espaces communs. Il s'agira également de travailler sur les espaces mutualisés. Ce travail collaboratif vise à alimenter la conception du projet par les architectes. Des dispositifs participatifs seront également déployés pendant les différentes phases du projet jusqu'à la réalisation du chantier : tests, préfiguration, accompagnement pendant les travaux ou encore organisation d'événements conviviaux.

Où : **Paris 20e**

Typologie d'espace : **Espaces communs extérieurs et intérieurs**

Quand : **Avril 2022 - Avril 2025**

Portage : **Paris Habitat**

Budget : **95 484,90€ pour DVTup**

Partenaires: **Septembre Architecture, ZERM (réemploi), Zefco (environnement et thermique), INEX (fluides), Aïda acoustique, Bollinger-Grohmann (structure), V-Peas (économie)**

Acteurs : **Équipe de proximité, Régie de quartier, ACSA Trois Quartier, associations locales.**

Programme : **Mission d'accompagnement de la MOE à la réhabilitation de 283 logements situés en périmètre NPNRU.**

Grandes phases :

- **Audit et diagnostic d'usage partagé**
- **Etudes: préfiguration des espaces à mutualiser et expérimentation de nouveaux usages partagés en rez-de-chaussée**
- **Chantier**

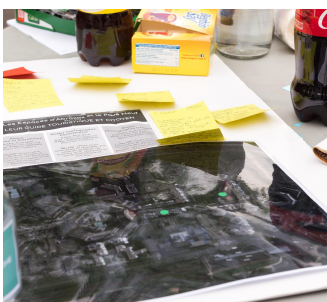
Outils utilisés : **exploration de terrain, cartographie écosystème, stratégie, mobilisation, entretiens, salon urbain, ateliers, permanences, test et préfiguration.**

Public mobilisé : **120 habitants**

Résidence Porte de Montreuil



POPAC Noisy-le-Grand



Mission de mise en œuvre d'un programme opérationnel de prévention et d'accompagnement en copropriété (POPAC)

Défis et posture

Dans le cadre du POPAC, DVTup intervient afin de sensibiliser et mobiliser les copropriétaires sur l'amélioration de leur cadre de vie, et renforcer l'identité commune des copropriétés dans les quartiers du Pavé Neuf et des espaces d'Abraxas. L'ambition de cette démarche est d'impliquer un plus grand nombre de copropriétaires et d'habitants à travers des formats innovants, ludiques et accessibles à tous. La 1ère année de notre accompagnement a vu la création d'un guide touristique et citoyen des Espaces d'Abraxas et du Pavé Neuf, co-écrit avec les habitants à travers des ateliers de co-conception, des événements ludiques sur le quartier, des balades, des jeux, des ateliers photos, cartographie...

Méthode et résultats obtenus ou visés

La 1ère année de notre accompagnement a vu la création d'un guide touristique et citoyen des Espaces d'Abraxas et du Pavé Neuf, co-écrit avec les habitants à travers des ateliers de co-conception, des événements ludiques sur le quartier, des balades, des jeux, des ateliers photos, cartographie...

Les deuxième et troisième années de notre intervention ont permis d'accompagner les habitants des copropriétés dans l'apprentissage du travail collectif, et la réalisation de chantiers participatifs de tests d'usage dans les parties communes, en partenariat avec une association du quartier.

Où : **Noisy-le-Grand (93)**

Typologie d'espace : **espaces extérieurs et communs, espaces publics, copropriétés**

Quand : **juillet 2018 - 2021**

Portage : **Ville de Noisy-le-Grand - EPT Grand Paris Grand Est**

Partenaires : **Citémétrie**

Acteurs : **Service Habitat, Service développement local, Maison pour Tous, PIMMS, Alice Danneyrolles (Graphisme), Noisy-le-Grand Histoire, Noisy-Images (photo), Trans-Images (vidéo), Conseils syndicaux de copropriétés, Associations de locataires, etc.**

Programme : **Promouvoir la participation dans le cadre du POPAC**

Grandes étapes :

- **Année 1 (Sept 2018 à Juin 2019) - Diagnostic d'usage, Ateliers de co-conception, Chantier participatif, Réalisation et distribution du Guide**
- **Année 2 et 3 - Focus sur deux copropriétés dégradées dans le programme POPAC**

Etat d'avancement: **Livré**

Outils utilisés : **exploration de terrain, cartographie écosystème, stratégie, mobilisation, entretiens, salon urbain, ateliers, événement de convivialité, histoire collective, chantier participatif, cartographie participative, atelier photo, jeux sur l'histoire du quartier**

Public mobilisé : **200**

POPAC Noisy-le-Grand



Les Sablons, Andrésy (78)

Audit et diagnostic de l'écosystème local et mise en place de la participation à l'échelle du quartier sur les communs.

Défis et posture

Dans le cadre du projet immobilier des Sablons à Andrésy, l'équipe de promotion (BouyguesImmobilier et Aegefim) et la mairie d'Andrésy ont missionné DVTup pour mettre en place une démarche participative. La mobilisation des habitants a été menée à travers des permanences sur site pour recueillir la parole des habitants et usagers, mais aussi et surtout grâce à la formation d'un groupe de travail référent qui a pu travailler sur la densité, les mobilités, les espaces publics et communs, les paysages, la biodiversité, les lieux à mutualiser, les activités, ou encore les commerces. In fine, ce travail collectif et co-construit a permis de produire un cahier de prescriptions qui a été soumis et validé par la ville d'Andrésy, les promoteurs, et la maîtrise d'œuvre pour alimenter et faire évoluer le projet.

Méthode et résultats obtenus ou visés

Les enjeux de la démarche :

- Mobiliser un groupe de travail représentant la diversité des andrésiens et qui soit engagé sur l'ensemble des ateliers
- Parvenir à faire travailler le groupe mobilisé sur des thématiques qui permettront d'améliorer le projet dans son ensemble, sans être trop complexes et techniques pour des non professionnels.
- Établir un cahier des charges des invariants de qualité sur le projet des Sablons
- Inciter les habitants à s'impliquer dans la vie du futur quartier et notamment sur les espaces extérieurs et communs

L'objectif de cette démarche a été la constitution d'un groupe de travail composé d'habitants de la ville d'Andrésy et d'acteurs du territoire et du quartier pour imaginer collectivement le nouveau quartier. Les actions développées dans ce projet ont permis de faire de la pédagogie sur les questions réglementaires dans le but de co-construire les espaces communs et publics, de programmer lieu collectif et de travailler sur la répartition des densités, des mobilités, des services et activités.

Où : [Andrésy \(78\)](#)

Quand : [décembre 2021 -juillet 2022](#)

Typologie d'espace : [espace privé et public, opération d'aménagement d'environ 4ha](#)

Clients : [Bouygues Immobilier, Aegefim Promotion](#)

Partenaires : [Ville d'Andrésy, Associations locales](#)

Programme : [Ateliers de conception d'un projet immobilier](#)

Outils utilisés : [stratégie, mobilisation, sondage, entretiens, ateliers de co-conception, balade urbaine, cartographie participative, atelier maquette, permanences sur site](#)

Public mobilisé : [135](#)



Les Sablons, Andrésy (78)



ZAC Python Duvernois

Promouvoir l'inclusion et l'accessibilité des espaces publics selon les différents publics du territoire

Défis et posture

DVTup est mandataire d'une équipe AMO, aux côtés de Anne Labroille, Handigo et Berim, pour accompagner la SEMAPA dans l'analyse des projets d'espaces publics de la ZAC Python-Duvernois à travers les spectres du genre, de l'accessibilité PMR, de l'inclusion des seniors et des différents publics du territoire.

La première étape de notre travail a permis l'élaboration d'un outil d'analyse pour évaluer les aménagements publics et constructions sous l'angle de l'accessibilité et de l'inclusion.

La seconde phase a ensuite consisté à analyser les projets des espaces publics et du parc sur la base des dossiers AVP de conception pour identifier les zones à enjeux et proposer des évolutions notamment en termes de mobilier urbain, d'agrès sportifs, de signalétique, de cheminements, d'éclairage, d'ambiances, de revêtements et matériaux mis en oeuvre...

Méthode et résultats obtenus ou visés

Afin d'interroger ensemble les différents enjeux, les potentiels axes d'amélioration pour les espaces publics et le parc, et les confronter aux contraintes techniques de la MOE, nous avons mis en place un atelier qui a réuni la SEMAPA, les services de la Ville en charge du projet de parc central, ainsi que l'équipe de maîtrise d'œuvre urbaine des espaces publics (OKRA/ZCCS). Le travail préalable d'analyse des documents pré-opérationnels a permis la livraison d'un rapport comprenant les enjeux et leviers identifiés sur nos thématiques, les ambitions à atteindre, et les premiers éléments d'analyse en amont des propositions opérationnelles de la phase 2. Nous avons apporté au rapport une grille d'analyse qui a permis d'évaluer les aménagements publics et les constructions sous l'angle de l'accessibilité et de l'inclusion.

Où : **Paris (75)**

Typologie d'espace : **Espaces publics**

Quand : **2020 - aujourd'hui**

Portage : **SEMAPA**

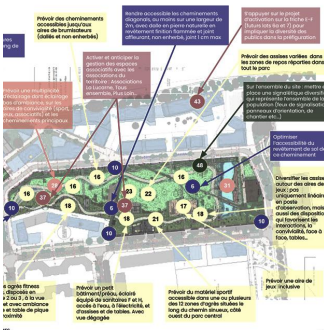
Partenaires : **Anne Labroille, Handigo, Bérim**

Acteurs : **MOA, Ville (DU et DEVE), MOE Urbaine, acteurs associatifs locaux...**

Budget : **36 700 HT**

Etat d'avancement: **En cours**

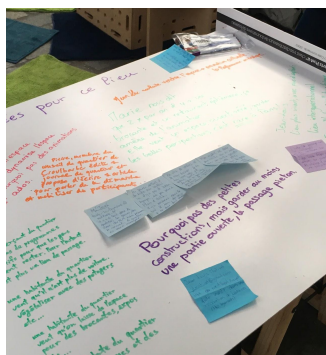
Outils utilisés : **Conseil et stratégie , diagnostic, ateliers d'intelligence collective**



ZAC Python Duvernois



Placemaker's lab



Equipe finaliste de Réinventer Paris 2, "Espace viaire sous viaduc métro Ligne 6" 2017

Défis et posture

Nous avons formé un groupement et porté un projet, retenu en phase finale du concours, sur la base de la méthodologie participative du placemaking et non sur la base d'un programme défini unilatéralement. Notre candidature et notre offre ont été construites autour de plusieurs rencontres avec le territoire et ses usagers.

Méthode et résultats obtenus ou visés

Notre premier contact avec le site s'est fait à travers la rencontre de ses usagers et habitants, pour identifier avec eux les ressources existantes et les axes d'amélioration potentiels pour cet espace.

A première vue, un espace "vide" qui est en fait plein de vie : terrain de basket, marché, braderie annuelle, et traversées constantes.

Et une volonté commune : garder ce lieu ouvert à tous et traversant, tout en y créant de l'animation.

L'idée était ainsi de co-construire la programmation de ce lieu ouvert et public, avec les habitants et les usagers, à travers un processus itératif et une programmation collective. En aménageant l'espace avec des éléments modulables, il pouvait se transformer pour répondre aux besoins et envies des habitants et porteurs de projets. A l'image d'un véritable laboratoire sur la co-construction des communs, le lieu devait accueillir une édition de l'*International Placemaking Week*.

Où : [Paris 13 \(75\)](#)

Typologie d'espace : [Espace public sous le métro Aérien de la ligne 6](#)

Quand : [2017 - 2018](#)

Portage : [DVTup](#)

Partenaires : [Project for Public Spaces](#), [Arcadis](#), [Septembre Architecture](#), [Autenta](#), [L'Effet Urbain](#), [Cycle Up](#), [Paris Night Market](#)

Acteurs : [habitants](#), [usagers](#), [commerçants](#), [associations de résidents](#), [organismes de la braderie...](#)

Programme : [Placemaker's Lab : laboratoire de recherche sur l'activation locale des espaces publics](#)

Grandes étapes :

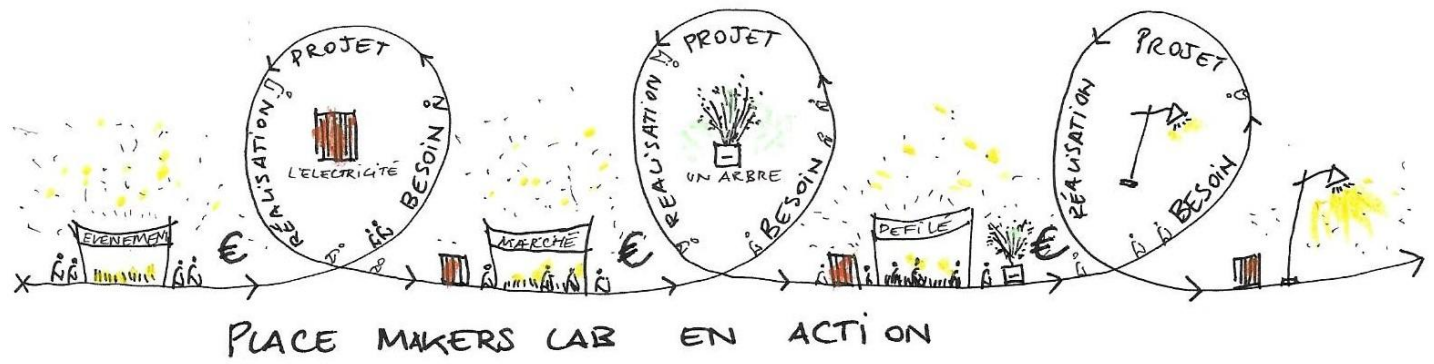
- [Candidature](#)
- [Offre](#)

Etat d'avancement: [projet finaliste du concours](#)

Outils utilisés : [diagnostic d'usage](#), [exploration de terrain](#), [stratégie](#), [salon urbain](#)

Public mobilisé : [80](#)

Placemaker's lab



DVT^{up}

PUBLICATION
&
PRESSE

2023

Publication et Presse

Sélection

Notre chaîne youtube Placemaking France avec Utopies, Wigwam et Wide Open

[Lien vers la chaîne](#)



ET DEMAIN ON FAIT QUOI ? , PAVILLON DE L'ARSENAL

Faire société, faire lieu, faire lien, mai 2020

[Lien vers la publication](#)

[Pavillon de l'Arsenal](#)

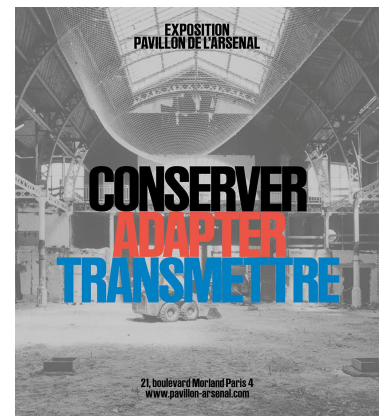
CONSERVER, ADAPTER, TRANSMETTRE

PAVILLON DE L'ARSENAL

19 octobre 2022 au 5 mars 2023

[Lien vers la publication](#)

[Pavillon de l'Arsenal](#)



Un parking embelli et sécurisé aux Mainates Noisy mag, Octobre 2021

Les habitants ont réalisé une fresque participative pour rendre plus visibles certains accès piétons au parking.

[Lien vers l'article](#)

Publication et Presse

Liste

ARTICLES WEB

- [Créarif : Palmarès](#), 2016, Cress, 8 février 2016
- [Réapproprions-nous et revalorisons les espaces résiduels avec DVTup !](#) Studios Singuliers, 12 juin 2016
- [Avec DVTup, le local love au service de la revalorisation des lieux urbains délaissés](#), Demain la Ville, 4 janvier 2017
- [Rencontre avec Julie Heyde](#), Lumière de la Ville, 9 avril 2017
- [Aménagement urbain : DVTup réinvente le "faire avec"](#), le Journal du Grand Paris, 20 février 2019
- [Dans les cités de Noisy le Grand, les habitants créent ... leur propre guide touristique](#), Le Parisien, 19 mai 2019
- [Citémétrie et DVTup chargés d'animer le POPAC du conseil de territoire Marseille-Provence](#), TPBM Presse, 5 septembre 2019
- [De l'innovation, en veux-tu ? En voilà !](#) Renouvellement Le digiMag, 1er septembre 2019

REVUES

- [Renouveler la ville, mieux construire](#), Carnet d'Urbanités 01, 6 mars 2017 (pages 22-23)
 - [Les 100 qui font la ville](#), Traits Urbains, n°100, Hors série décembre 2018 - janvier 2019
 - [Le Grand Paris Express levier de projets](#), Traits Urbains, n°97 juillet-août 2019
 - [DVTup : Tous Experts](#), Renouvellement le Mag, janvier 2019
 - [Métropole du Grand Paris, 3 ans déjà !](#) Le Journal du Grand Paris, n°18, Hors série janvier 2019
 - [Comment rendre les habitants acteurs de leur quartier ?](#) Le Livre Blanc, mars 2019
 - [Suivez le guide !](#) Noisy Mag, juin 2019
 - [Rénovation énergétique aux rives du lac](#) (p.24), Noisy mag, septembre 2021
 - [Un parking embelli et sécurisé aux Mainates](#) (p.13), Noisy mag, octobre 2021
 - [Le géoradar est passé sur la place de la Clautre](#), Grand Périgueux, Novembre 2022
-

Publication et Presse

Liste

PUBLICATIONS

- AUBERVILLIERS- [Les transformations urbaines d'une ville populaire](#), Philippe MONGES, 2019
- OUR CITY ? Countering Exclusion in Public Space - [The reappropriation of an abandoned common space - Learning from a 3-year experiment in the suburbs of Paris](#), STIPO - PPS - Marina de Valencia, 2019
- ET DEMAIN ON FAIT QUOI ? , PAVILLON DE L'ARSENAL - [Faire société, faire lieu, faire lien](#), mai 2020

VIDEO

- Chaîne Youtube, [Placemaking France, série de 5 webinaires sur le placemaking en France](#)
- [Rencontres de Plaine Commune Promotion & de la Miel](#), Widoobiz, Octobre 2015
- [Podcast "Y a de l'idée" 22 octobre 2015 DVTUP](#), Julie Heyde, Octobre 2015
- [Cité Allende Villetaneuse](#), Julie Heyde, Février 2016
- [104 Barbus ou comment reconquérir l'espace public](#), Acticity, août 2018
- [Guide de mon quartier](#), Brahim de l'association Trans Images, Septembre 2019
- [Les élèves repensent leurs cours dans les collèges](#), Département de la Gironde, Novembre 2022

